

У В Е Д О М Л Е Н И Е
за инвестиционно предложение

от Община Чавдар, със седалище с. Чавдар, община Чавдар, обл. Софийска, ул. „Христо Ботев” 9, БУЛСТАТ 000777230

Пълен пощенски адрес: с. Чавдар 2084, община Чавдар, обл. Софийска, ул. „Христо Ботев” 9

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 07189 2261, 07189 2696, obchavdar@abv.bg

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: Григор Даулов - кмет

Лице за контакти: инж.Петър Манчев – гл.експерт „ИПЕП и Е” в община Чавдар, тел. 0884688519

УВАЖАЕМИ Г-Н/Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Чавдар

има следното инвестиционно предложение: **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СЪБИРАТЕЛНИ КОЛЕКТОРИ В ОБЩИНА ЧАВДАР”** - с. Чавдар, обл. Софийска.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Община Чавдар има издадено Ваше становище с Изх.№08-00-7142 от 27.08.2012г. за инвестиционно предложение **„ИЗГРАЖДАНЕ НА СЪБИРАТЕЛНИ КОЛЕКТОРИ В ОБЩИНА ЧАВДАР”** - с. Чавдар, обл. Софийска. В горе-цитираното становище е установено, че за него не е необходимо преовеждане на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС и не подлежат регламентите на глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда. Поради факта, че инвестиционното намерение не е реализирано до този момент и е необходимо издаване на ново разрешение за строеж, необходимо е издаване на ново становище за същия проект. Не са извършвани промени на параметрите на инвестиционното намерение.

Инвестиционното предложение предвижда проектиране на събирателни колектори по улици в община Чавдар , област Софийска . По действащия застроителен , регулационен и кадастрален план на с. Чавдар , обл. Софийска предложението попада в обособена жилищна устройствена зона. Целта на възложителя е опазване на околната среда и подобряване инфраструктурата и екологичното състояние на с. Чавдар , която е приоритет за развитието на общината. Приоритетите залегнали в общинския план за развитие на община Чавдар са:

- Формиране на качествена жизнена среда в община Чавдар;
- Подобряване и поддържане на високо качество на водите в общината;
- Проектиране и изграждане на инженерна инфраструктура – пътища, водоснабдяване , канализация и ел. кабели;

- Проектиране и изграждане на пречиствателна станция за отпадни води;

Съгласно сключения Договор за проектиране, проекта трябва да се разработи в следните фази на проектиране:

- Технически проект за събирателни колектори на с. Чавдар;

- Технически проект за водопровод, захранващ бъдеща ПСОВ с питейни и противопожарни нужди.

Настоящото инвестиционно предложение включва: Проектиране на събирателни колектори в община Чавдар във фаза Технически проект.

За разработката на ТП за канализацията са използвани и съобразени с останалите части на проекта:

- Част: Геодезия;
- Част: Водоснабдяване;
- Част: Конструктивна;
- Част: Пътна – Възстановяване на пътни настилки и Временна организация на движение;
- Част: План за безопасност и здраве;
- Част: Пожарна безопасност;

инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Техническият проект за главни събирателни колектори е изработен въз основа на определени и приети трасета от Експертен съвет на община Чавдар. Същите са разположени изцяло около река Селска, с обхват събиращи всички отпадни води от селото. Същият подлежи на съгласуване и е основание за издаване на Разрешение за строеж, възлагане и изпълнение на строеж. За настоящия инвестиционен проект е използвано инженерно геоложко проучване, което е разработено през 2010 година в участъка на река „Селска”. Трасетата на новопроектираната канализационна мрежа на с. Чавдар съгласно геоложкото проучване попадат в следните типове почви:

- Пласт 1 – най-горен – кафява глина и таложни пясъкливо-глинести отложения. Неподходяща строителна основа, поради което при фундаране задължително следва да се отстранява.

- Пласт 2 – пролувиална на места пясъклива глина, средно до твърдо пластична.

Хидроложките условия се определят от наличието на подземни води, които са установени на дълбочина 1.50 – 2.00 м от повърхността.

Изхождайки от конкретните инженерно – геоложки и хидроложки условия за земната основа може да се каже, че Пласт 1 е земна основна група „В”, а Пласт 2 е земна основна група „Б”.

ХИДРОЛОГИЯ

За настоящето инвестиционно предложение е използвана инженерно- хидроложка разработка за определяне на хидроложките условия на река Селска. В проучванията на реката са разгледани орохидрографска характеристика, климатична характеристика , отточна характеристика, максимални водни количества и водни стоежи на река Селска. За с. Чавдар няма наблюдения за интензивността на дъжда от метеорологична станция. За аразмеряване на дъждовните отпадъчни води да се използват данни по чл.41 от „Норми за проектиране на канализационни системи”.

ПЪТНА НАСТИЛКА

Съществуващите пътни настилки на с. Чавдар са покрити с асфалтова и баластрова /трошенокаменна/ настилка. Съгласно одобрения Подробен устройствен план на с. Чавдар почти всички улици са открити , асфалтирани и преасфалтирани.

КАНАЛИЗАЦИОННА МРЕЖА

Съществуващата канализационна мрежа на с. Чавдар е изградена като смесена канализация. Новопроектираните главни канализационни колектори са проектирани така ,че да отвеждат битови и дъждовни отпадъчни води.

Проектът тритира изграждането на главни събирателни канализационни колектори , които обхващат събирането на отпадъчни води от двете страни на река Селска. Към новата мрежа се заустват всички канали /съществуващи улични канали и сградни канализационни отклонения/, включени в реката.Новопроектираната канализационна мрежа е проектирана и оразмерена като смесена канализация , провеждаща битови и дъждовни отпадни води в зависимост от релефа на населеното място. Трасетата на новите канали попадат от двете страни на река Селска , като само клон 5 е по съществуваща улица.Местоположението, хоризонталните и вертикалните отстояния са съобразени с изискванията на Наредба № 8.

За всички чупки и включвания са предвидени ревизионни шахти , съгласно чл. 57 от нормите. В надлъжните профили са показани всички нови и съществуващи канализационни отклонения.Диаметрите на новопроектираната мрежа е определена след направено хидравлично оразмеряване.Всички преминвания на канализацията през реката се изпълняват в бетонов кожух с армировка.

След превключването на съществуващите канали в новопроектирана канализация да се предвиди затапване на съществуващите отволи на тръбите в стенитена корекцията на реката.

Като втори етап от проекта ще се изгражда клон 19, тъй като по трасето му няма изградени сградни канализационни отклонения.Новопроектираната канализация ще се изпълни от пориетиленови тръби. Системата от канализационни тръби отговаря на изискванията на стандарта БДС EN 13476—1:2008”Пластмасови тръбопроводни системи за безнапорно отводняване и отвеждане на отпадъчни води”. Всички елементи и материали , които се влагат в строителството ще бъдат по БДС или предоставени сертификати за качество и българско техническо одобрение.

ВОДОСНАБДЯВАНЕ

Предмет на настоящето инвестиционно предложение е да се дадат основните параметри на новопроектиран водопровод за хранване на площадката , отредена за пречиствателна станция за отпадъчни води /ПСОВ/ с. Чавдар, област Софийска. Новопроектираният водопровод ще хранва ПСОВ с необходимото питейно и противопожарно количество вода. Трасето на новопроектирания водопровод преминава през имоти , собственост на община Чавдар.Спазени са отстоянията между новия водопровод и оградите на частните имоти.В

ситуационен план към ТП е показано трасето на новия водопровод с минимални отстояния от имоти и координати на всички чупки. Водопроводът ще се изпълни от тръби ф90-ПЕВП, РЕ 100, PN10.

Връзката между съществуващия и новия водопровод е предвидена да се изпълни с водовземна скоба. На водопровода има поставени два спирателни крана. Единият кран да се монтира на 3 м след направа на връзката между новопроектирания и съществуващия водопровод. Вторият спирателен кран се предвижда да се изгради на 0.50м преди границата на имота, отреден за пречиствателна станция. Ще се определят точните места на водомерната шахта и пожарните хидранти.

Строителството на водопровода е предвидено да се изпълни с траншеен изкоп.

Транспортно – комуникационното обслужване ще се осъществява от предвидената в действащия регулационен план на с. Чавдар съществуваща пътна мрежа. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Съгласно класификацията на строежите, според техния обем и предназначение, настоящият обект, съгласно таблица I 1 от Наредба I з 1971 за пожарна безопасност, попада в клас – Ф5.2.

Проектът за „Проектиране на събирателни колектори в община Чавдар” е съобразен и изработен съгласно Наредба № Из-1971 от 05.06.2010 год. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и Наредба № 2 от 22.03.2005 год. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи.

Теренът на площадката е достатъчен за извършване на строителните работи и за временно съхранение на земните маси от изкопите.

Разположението на основните елементи на площадката ще бъде съобразено с изградената инфраструктура в района.

По предварителни данни на възложителя на всички етапи от реализацията на обекта ще бъде ангажиран трудов ресурс с различна квалификация.

За обекта не се предвижда ползване на взривни материали.

Екологичните условия в района няма да се нарушат при нормална експлоатация на обекта.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Настоящото инвестиционно намерение е съвместено с Картата на възстановената собственост, ПУП на с. Чавдар одобрен на 08.08.1999 г. Няма необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

Инвестиционното намерение попада в регулационните граници на с. Чавдар , област Софийска.

Основният пешеходен и транспортен достъп до обекта ще се осъществява от общинска пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени по смисъла на Закона за защитените територии /д.в.бр.133/1998г./, както и защитени зони по смисъла на закона за биологичното разнообразие / д.в. бр.77/2002 год./.

Не се очаква трансгранично въздействие от реализацията на обекта.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не са необходими природни ресурси и водовземане за използване по време на строителството и експлоатацията.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

При реализация на инвестиционното намерение не се очакват вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализация на инвестиционното намерение не се очакват общи емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

При реализация на инвестиционното намерение не се очаква генерирането на отпадъци.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

При реализацията на самото инвестиционното намерение не се очаква генерирането на отпадъчни води.

Проектът третира изграждането на главни събирателни канализационни колектори, които обхващат събирането на отпадъчни води от двете страни на река Селска. Към новата мрежа се заустват всички канали /съществуващи улични канали, сградни канализационни отклонения и дъждоприемни шахти/ включени в реката.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:
(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При реализация на инвестиционното намерение не се очаква да бъдат налични опасни химични вещества на строителната площадка

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

Моля, на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация *(не е задължително за попълване)*

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):.....

Прилагам:

1. Документи, доказващи обявяване на инвестиционното предложение на интернет страницата на възложителя, ако има такава, и чрез средствата за масово осведомяване или по друг подходящ начин съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал в подходящ мащаб.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.
7. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде получено чрез лицензиран пощенски оператор.

Дата: 06.03.2020г.

Уведомятел:
(подпис)